



## Comune di Monterotondo

Deliberazione Consiglio Com.le  
Convocazione Prima

**Atto n. 16 del 28/03/2019**

### **OGGETTO: TASI (TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI) - CONFERMA ALIQUOTE PER L'ANNO 2019**

L'anno 2019 il giorno 28 del mese di Marzo alle ore 09.30 si è riunito nella Residenza Municipale il Consiglio Comunale, in seguito a determinazione del Presidente e previa trasmissione degli inviti a tutti i signori Consiglieri, notificati nei termini di regolamento. Procedutosi all'appello nominale, risultano presenti ed assenti i signori di seguito indicati:

#### **PRESENTE**

Antonini Walter	Consigliere	SI
Bavaro Michele	Consigliere	SI
Beccaceci Mauro	Consigliere	SI
Belletti Elena	Consigliere	NO
Calabrese Ilaria	Consigliere	NO
Capobianco Angelo	Consigliere	NO
Carosi Antonella	Consigliere	NO
Cenciarelli Giuseppe	Consigliere	NO
Del Ciello Roberto	Consigliere	SI
Di Sabatino Lucia	Consigliere	SI
Di Ventura Simone	Consigliere	NO
Donnarumma Vincenzo	Consigliere	NO
Federici Fabio	Consigliere	NO
Felici Claudio	Consigliere	NO
Ferretti Lidia	Consigliere	SI
Leone Iuna	Consigliere	SI
Maglione Anton Giulio	Consigliere	NO
Perrone Luigi	Consigliere	SI
Raimondi Maurizio	Consigliere	SI
Rolloni Marco	Consigliere	NO
Ruggeri Ruggero	Consigliere	SI
Salvatori Roberto	Consigliere	SI
Terenzi Antonio	Consigliere	NO
Vizzuso Teresa	Consigliere	SI

PRESENTI n.12

ASSENTI n.12

Presiede il Sig. Ruggeri Ruggero nella qualità di Presidente.

Assiste il Segretario Generale Mauro Di Rocco, incaricato della redazione del verbale.

Deliberazione n. 16 del 28/03/2019

**OGGETTO: TASI (TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI) - CONFERMA ALIQUOTE PER L'ANNO 2019**

**Il presidente, al termine della discussione, pone in votazione la seguente deliberazione.**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Su proposta dell'Assessore al Bilancio rag. Antonino Lupi**

**PREMESSO che:**

- l'art. 1, comma 639, L. 147 del 27 dicembre 2013 e successive integrazioni e modificazioni, ha istituito l'Imposta Unica Comunale (IUC), costituita dall'Imposta Municipale Propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e da una componente riferita ai servizi, che si articola nel Tributo per i Servizi Indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella Tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 del 08.05.2014 è stato approvato il "regolamento per la disciplina della Imposta Unica Comunale – I.U.C." modificato con atto n. 29 del 16/07/2015 e successivamente modificato con atto n. 26 del 28/04/2016;
- con deliberazione consiliare n. 10 del 27/03/2018 si è proceduto a determinare le aliquote per l'applicazione del tributo per i servizi indivisibili (TASI) per l'anno 2018;

**VISTO** che la legge 28.12.2015, n. 208 (legge di stabilità 2016) all'art. 1, comma 14, ha disposto, con decorrenza 1° gennaio 2016, l'esclusione dalla TASI delle abitazioni principali, in particolare il comma 14, punti a) e b), prevede:

*"14. All'articolo 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147:*

*a) al comma 639, le parole: «a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile» sono sostituite dalle seguenti: «a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, escluse le unità immobiliari destinate ad abitazione principale dal possessore nonché dall'utilizzatore e dal suo nucleo familiare, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9»;*

*b) il comma 669 e' sostituito dal seguente:*

*«669. Il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati e di aree edificabili, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli e dell'abitazione principale, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria di cui all'articolo 13, comma 2, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, escluse quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9»";*

**VISTO** che con il comma 14 è stato previsto di eliminare dal campo di applicazione della TASI, sia l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale dal possessore, sia l'unità immobiliare che l'occupante ha destinato a propria abitazione principale, fatta eccezione per le unità immobiliari

**ATTESO** che la legge 28.12.2015, n. 208 (legge di stabilità 2016), è nuovamente intervenuta a normare le componenti I.M.U. e TASI dell'Imposta unica comunale (I.U.C.);

**VISTA** la Legge 30/12/2018 n. 145 “Bilancio di previsione dello Stato pubblicata sulla G.U. n. 302 del 31 dicembre 2018;

**VISTI**

-Il decreto del 7 dicembre 2018, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 292 del 17 dicembre 2018, con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione da parte degli enti locali, per il 2019/2021, e' stato differito al 28 febbraio 2019;

-Il DM 25 gennaio 2019, pubblicato in G.U. n. 28 del 02.02.2019 che differisce al 31.03.2019 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2019-2021;

-L'art. 163 del D.Lgs. n. 267/2000 relativo all'autorizzazione dell'esercizio provvisorio del bilancio;

la deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 27.03.2018 avente ad oggetto: “TASI (TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI) - CONFERMA ALIQUOTE PER L'ANNO 2018”;

**VISTI:**

l'art. 1 c. 682 della L.147/2013 lettera b punto 2: “l'individuazione dei servizi indivisibili e l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI e' diretta”;

l'art. 1 comma 683 della L. 147/2013 che prevede che spetta al Consiglio Comunale approvare le aliquote della TASI, in conformità con i servizi indivisibili e relativi costi, individuati analiticamente alla cui copertura è finalizzato il tributo stesso ed il gettito preventivato per l'anno 2019 risulta compatibile con quanto inserito nel bilancio di previsione, per un ammontare complessivo di Euro 431.174,05:

Servizi indivisibili, con relativi costi, alla cui copertura la TASI è diretta

- Illuminazione pubblica € 586.793,24  
(escluso oneri Bucalossi)
- Pubblica sicurezza e vigilanza € 345.000,00  
(escluso codice strada)
- Servizi cimiteriali € 412.451,15
- Protezione civile € 19.483,00

**TENUTO CONTO** che la sommatoria tra TASI ed IMU non può superare, per ciascuna tipologia di immobile l'aliquota massima consentita per legge statale per l'IMU, fissata al 10,60 per mille ed altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;

**RITENUTO** di dover confermare anche per l'anno 2019 la medesima aliquota TASI deliberata per l'anno 2018, per le fattispecie diverse dalle abitazioni principali;

**VISTI:**

- l'art. 1, comma 169 della l. 296/2006 che prevede quale termine per la deliberazione delle aliquote e tariffe dei tributi locali quello legislativamente fissato per l'approvazione del Bilancio di Previsione;
- il D.Lgs n. 267/2000 e smi;

**CONSIDERATO** che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** il Regolamento comunale di contabilità;

**VISTO** il D.Lgs 18/8/2000, n. 267;

**VISTO** che la presente proposta è stata esaminata nell'apposita Commissione di Bilancio nella seduta del 21.03.2019;

**VISTI** gli allegati pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del Decreto Legislativo n. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

**VISTO** il parere espresso dall'Organo di Revisione dei Conti nella seduta del 08.03.2019;

**Con voti favorevoli n. 10** (Antonini, Bavaro, Beccaceci, Del Ciello, Di Sabatino, Ferretti, Leone, Perrone, Ruggeri, Salvatori)

**Voti contrari n. 2** (Raimondi, Vizzuso)

**Astenuti nessuno**

### **DELIBERA**

di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

di confermare le aliquote TASI 2018 da applicare per l'anno 2019 a decorrere dal 01.01.2019 nelle seguenti misure:

- |   |                       |
|---|-----------------------|
| - abitazioni principali esclusivamente categorie cat. A/1-A/8-A/9 + pertinenze<br>1 per cat. catastale C/2-C/6-C/7  | <b>2,5 per mille</b>  |
| - fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati<br><u>(eventualità da dichiarare mediante apposito modello ministeriale dichiarazione IMU/TASI)</u> | <b>1,00 per mille</b> |
| - fabbricati rurali ad uso strumentale  | <b>1,00 per mille</b> |
| - immobili categoria catastale "D"  | <b>1,60 per mille</b> |
| - altri immobili  | <b>0,00 per mille</b> |

di dare atto che è stato rispettato il vincolo normativo in base al quale la somma dell'aliquota TASI e dell'IMU non deve superare il 6 per mille per le abitazioni principali ed assimilate ed 10,60 per mille per gli altri immobili;

di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione e comunque entro il termine stabilito dall'art 1 comma 14 lett e) della legge n. 208/2015;

**Successivamente**

## **il Consiglio**

stante l'urgenza ai sensi del comma 4 art. 134 del D. Lgs. 267/2000,

**Con voti favorevoli n. 10** (Antonini, Bavaro, Beccaceci, Del Ciello, Di Sabatino, Ferretti, Leone, Perrone, Ruggeri, Salvatori)

**Voti contrari n. 2** (Raimondi, Vizzuso)

**Astenuti nessuno**

**DELIBERA**

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2019 / 17**

Ufficio Proponente: **Servizio entrate e provveditorato**

Oggetto: **TASI (TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI) - CONFERMA ALIQUOTE PER L'ANNO 2019**

## Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Servizio entrate e provveditorato)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 28/02/2019

Il Responsabile di Settore  
DR.SSA LAURA FELICI

## Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 28/02/2019

Responsabile del Servizio Finanziario  
DR.SSA LAURA FELICI

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**

Ruggeri Ruggero

**Il Segretario Generale**

Mauro Di Rocco

---

Il presente atto sarà pubblicato all'albo pretorio del Comune a partire dal .....  
per quindici giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, li .....

**Il Segretario Generale**

---

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

**A T T E S T A**

che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal ..... al ..... come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, senza reclami;

che la presente deliberazione è diventata eseguibile il giorno .....

- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4)
- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3)

Dalla Residenza Municipale, li .....

**Il Segretario Generale**

Il presente atto è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli artt. 23, 25 D.P.R. 445/2000 e artt .20, 21 D.Lgs. 82/2005 da:

DI ROCCO MAURO;1;1478900  
RUGGERI RUGGERO;2;1478947