



Protocollo n. **15857** del **23/04/2020**

**AVVISO PUBBLICO  
PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI STRAORDINARI  
PER IL PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE  
2020**

**IL COMUNE DI MONTEROTONDO**

Vista la legge 9 dicembre 1998, n. 431 e s.m. e i. ed in particolare l'art. 11;

Vista la legge regionale 6 agosto 1999, n. 12 e s.m. e i. ed in particolare l'art. 14;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri 31 gennaio 2020, recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza del rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili", pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale S.G. 1 febbraio 2020, n. 26;

Visto il decreto legge 23 febbraio 2020, n. 6 recante "Misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19";

Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 28 marzo 2020 recante "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile in relazione all'emergenza relativa al rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili";

Vista la deliberazione n. 176 del 9 aprile 2020, con la quale la Giunta regionale del Lazio approva i criteri e le modalità di gestione e ripartizione del Fondo straordinario regionale, anno 2020;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 82 del 23/04/2020 che approva l'Avviso Pubblico per la concessione dei contributi straordinari per il pagamento dei canoni di locazione anno 2020;

**RENDE NOTO**

che con il presente Avviso pubblico sono avviate le procedure finalizzate alla concessione dei contributi integrativi per coloro che, in possesso dei requisiti di seguito indicati, abitano in alloggi, **sia di proprietà pubblica sia di proprietà privata**, condotti in locazione.

**Le domande dei richiedenti possono essere presentate al Comune a partire dalla data di pubblicazione del presente Avviso ed entro il termine del 20 maggio 2020.**

**REQUISITI**

Sono ammessi al contributo i richiedenti che alla data di presentazione della domanda posseggono i seguenti requisiti:

- a) **cittadinanza italiana, di un paese dell'UE**, ovvero, nei casi di cittadini non appartenenti all'UE, in possesso di **regolare titolo di soggiorno**. I titoli di soggiorno in scadenza tra il 31 gennaio 2020 e 15 aprile 2020 conservano la loro validità fino al 15 giugno 2020;

- b) **residenza anagrafica o locatari di alloggio per esigenze di lavoro o di studio**, nel Comune e nell'immobile per il quale è richiesto il contributo per il sostegno alla locazione;
- c) **titolarità di un contratto di locazione o di assegnazione in locazione**. di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato (sono esclusi gli immobili appartenenti alle categorie catastali A1, A8 e A9). Per i contratti di gestori pubblici **la titolarità è dimostrata dal pagamento dei canoni**;
- d) **manca di titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione** su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare (riferimento alloggio adeguato: art. 20 del Regolamento regionale n. 2/2000 e s. m. e i.) nell'ambito territoriale del Comune di residenza **ovvero nell'ambito territoriale del Comune ove domicilio il locatario di alloggio per esigenze di lavoro e di studio**. Il presente requisito deve essere posseduto da tutti i componenti il nucleo familiare;
- e) **non avere ottenuto per l'annualità 2020** indicata nell'avviso, l'attribuzione di **altro contributo** per il sostegno alla locazione da parte della stessa Regione Lazio, di Enti locali, associazioni, fondazioni o altri organismi;
- f) **reddito complessivo familiare** pari o inferiore a **€ 28.000,00** lordi per l'anno 2019 e **una RIDUZIONE SUPERIORE al 30%** del reddito complessivo del nucleo familiare per cause riconducibili all'emergenza epidemiologica da Covid-19 **nel periodo 23 febbraio 2020 - 31 maggio 2020<sup>1</sup>, rispetto allo stesso periodo dell'anno 2019**. Tale riduzione potrà essere riferita sia a redditi da lavoro dipendente (riduzione riferita a licenziamento, riduzione orario di lavoro, cassa integrazione, ecc), sia a redditi di lavoro con contratti non a tempo indeterminato di qualsiasi tipologia, sia a redditi da lavoro autonomo/liberi professionisti (con particolare riferimento alle categorie ATECO la cui attività è sospesa a seguito dei provvedimenti del governo).

**Per la dimostrazione del possesso dei suddetti requisiti il richiedente, sotto la propria responsabilità, potrà in caso di impossibilità a conseguire la relativa documentazione, avvalersi dell'istituto della autocertificazione**, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa). Tali dichiarazioni, se mendaci, saranno soggette a sanzioni amministrative e penali.

<sup>1</sup> Le date indicate fanno riferimento all'emergenza sanitaria COVID-19, il reddito complessivo del nucleo familiare è comunque riferito a tre mensilità.

## **DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**

Il richiedente presenta la domanda di contributo utilizzando apposito modello fornito dal Comune.

**Le dichiarazioni sono rese dal richiedente sotto la propria responsabilità, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa) e quindi soggette a sanzioni amministrative e penali in caso di dichiarazioni mendaci.**

Alla domanda deve necessariamente essere allegata copia di un documento di identità del richiedente a pena di esclusione della domanda.

Nella domanda i beneficiari dovranno indicare l'importo annuo del canone riferito all'alloggio e riportare di essere in possesso dei contratti di locazione regolarmente registrati. **Nel caso di locazione presso immobili di proprietà di gestori pubblici è sufficiente dichiarare che viene regolarmente pagato il canone. Per gli alloggi di edilizia residenziale pubblica destinati all'assistenza abitativa di proprietà comunale, in luogo del canone 2020 si dovrà dichiarare l'importo del canone 2019 - mensilità di dicembre 2019** in quanto le richieste di pagamento del canone 2020 devono ancora essere inviate..

## **CONTRIBUTO**

L'ammontare del contributo destinato a ciascun richiedente, nei limiti delle risorse disponibili, è fino ad un massimo del 40% del costo di tre mensilità del contratto di locazione per l'anno 2020.

## TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda di partecipazione al bando dovrà essere compilata **esclusivamente** sul modello messo a disposizione dall'URP o scaricabile dal sito internet del Comune di Monterotondo [www.comune.monterotondo.rm.it](http://www.comune.monterotondo.rm.it) e dovrà **pervenire al Comune, entro le ore 12.00 del 20 maggio 2020:**

- a mano presso l'Ufficio protocollo del Comune;
- tramite raccomandata postale A/R;
- per Posta Elettronica Certificata (PEC) all'indirizzo [comune.monterotondo.rm@pec.it](mailto:comune.monterotondo.rm@pec.it)
- per Posta Elettronica all'indirizzo e-mail [affitto2020@comune.monterotondo.rm.it](mailto:affitto2020@comune.monterotondo.rm.it)

Per le domande presentate a mano o tramite raccomandata postale, farà fede la data e l'orario di attribuzione del protocollo d'ordine generale dell'Ente, pena l'esclusione dal contributo.

Per le domande inviate a mezzo pec, farà fede la data e ora di trasmissione certificate dal riferimento temporale ivi contenuto ai sensi di legge, mentre per quelle inviate a mezzo posta elettronica ordinaria (mail) farà fede la data e orario di ricevimento indicato dal riferimento temporale contenuto nella stessa come risultante dal sistema di gestione della posta elettronica dell'Ente.

Si sottolinea che sia **in caso di invio tramite Pec sia tramite posta elettronica ordinaria (e-mail), la domanda di partecipazione – completa di tutti i dati richiesti, sottoscritta e con allegato il documento di identità - deve essere inviata in formato pdf a pena di non ammissibilità** e che l'Amministrazione Comunale non assume alcuna responsabilità per la mancata ricezione, per qualsiasi causa, della domanda a mezzo posta elettronica ordinaria (e-mail).

**Le domande incomplete, pervenute prima della pubblicazione del presente Avviso, oltre il termine previsto per presentazione della domanda seppure spedite entro detto termine, con modalità diverse da quelle indicate o prive del documento di identità del sottoscrittore, non saranno ritenute valide ai fini della formazione della graduatoria.**

L'Amministrazione Comunale, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445 del 2000, procederà a idonei controlli, anche a campione, circa la veridicità delle dichiarazioni rese. In caso di dichiarazioni non veritiere saranno applicate le sanzioni di legge.

Dopo la scadenza dei termini previsti dall'Avviso, il Comune trasmetterà alla Regione l'elenco delle domande acquisite con i sistemi di protocollazione comunale. A seguire si procederà alla formazione dell'elenco del fabbisogno effettivo accertato e della graduatoria finalizzata all'assegnazione dei contributi in favore dei soggetti aventi e il relativo fabbisogno sarà trasmesso alla Regione Lazio che erogherà ai Comuni il contributo sulla base delle domande trasmesse, applicando ad ogni domanda il valore medio quale quoziente derivante dal rapporto tra risorse complessive e numero delle domande ricevute. Successivamente il Comune erogherà ai richiedenti il contributo, nei limiti delle risorse disponibili, nella misura massima del 40% del costo dei canoni di tre mensilità dell'anno 2020.

La graduatoria relativa alle domande di contributo, nel rispetto delle norme in materia di riservatezza dei dati personali, sarà pubblicata all'Albo Pretorio on line e sul sito web comunale a seguito del completamento dell'istruttoria e tale pubblicazione costituirà forma ufficiale di comunicazione valida ad ogni fine dell'esito della domanda presentata.

Monterotondo, li 23 aprile, 2020

**IL DIRIGENTE DEL DIPARTIMENTO  
GOVERNO DEL TERRITORIO**

**arch. Luca Lozzi**

Firmato digitalmente